



Statutární město Brno | Městská část Brno-Medlánky

Úřad městské části Brno-Medlánky

Úsek právní, životního prostředí a dopravy

NAŠE Č. J.: MCBMED/05446/2026
SPIS. ZN.: S-MCBMED/05232/2026
VYŘIZUJE: Mgr. Martin Králík
TELEFON: +420 538 706 272
E-MAIL: kralik@medlanky.brno.cz
DATUM: 21. 10. 2026
POČET LISTŮ: 01

datovou zprávou ()

Žádost o poskytnutí informací ze dne 10.10.2026 – BD Medlánky

Vážený ,

dne 10.10.2026 Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, se sídlem Hudcova 239/7, 621 00 Brno (dále jen „**Úřad městské části**“) obdržel Žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**žádost**“).

A. Znění žádosti (část, ve které jsou požadovány informace):

Rada městské části Brno-Medlánky přijala na své 104. schůzi dne 12. 8. 2026 usnesení č. 25/104 k žádosti o souhlas s projektovou dokumentací stavby „Bytový dům Medlánky“. Investorem stavby je PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o., IČO 25342100, projektovou dokumentaci pro povolení záměru zpracovala společnost SPIRES GENERAL s.r.o., IČO 05656796.

Podle zákona č. 106/1999 Sb. žádám o poskytnutí těchto informací:

1. Žádost investora o souhlas s projektovou dokumentací, o které rada rozhodla usnesením č. 25/104, včetně případného průvodního dopisu.
2. Projektovou dokumentaci, která byla k žádosti přiložena, zejména:
 - a. situační výkresy, především výkres C.3 (koordinační situační výkres), a to i ve vyhotovení s vyznačeným souhlasem městské části, pokud byl souhlas na výkresu vyznačen,
 - b. průvodní list a souhrnnou technickou zprávu,
 - c. výkresy půdorysů, řezů a pohledů, zejména pohledy a řezy na straně k pozemkům parc. č. 420/4, 420/5 a 419/2 v k. ú. Medlánky,
 - d. posouzení zastínění, denního osvětlení nebo odstupových úhlů vůči okolní zástavbě, zejména vůči oknům budovy č. p. 627 (Kytnerova 627/7a) na pozemku parc. č. 419/2 (§ 21 a příloha č. 1 bod II. nařízení č. 14/2024, brněnských stavebních předpisů, a § 20 odst. 4 vyhlášky č. 146/2024 Sb.), případně studii zastínění, proslunění nebo denního osvětlení, a akustickou studii, pokud jsou součástí dokumentace.

3. Podkladový materiál (důvodovou zprávu) předložený radě k usnesení č. 25/104.
4. Výpis usnesení č. 25/104 včetně případného průvodního dopisu, který byl zaslán Oddělení plánování staveb Odboru investičního Magistrátu města Brna.
5. Pokud by některý z dokumentů podle bodů 1 a 2 nebylo možné poskytnout, žádám alespoň o tyto údaje o stavbě, a to z jakéhokoli dokumentu, který má městská část k dispozici, včetně podkladového materiálu pro radu, pokud jsou v něm uvedeny:
- počet nadzemních a podzemních podlaží,
 - výšku hlavní římsy nebo atiky a výšku ustupujícího podlaží nad stávajícím terénem,
 - nejmenší vzdálenost nadzemní a podzemní části stavby od hranice pozemků parc. č. 420/4 a 420/5 v k. ú. Medlánky a od budovy č. p. 627 na pozemku parc. č. 419/2,
 - počet bytů a parkovacích stání,
 - umístění vjezdu do podzemních garáží, trafostanice a výdechů vzduchotechniky

Informace prosím poskytněte v elektronické podobě do mé datové schránky nebo na uvedený e-mail.

B. Vyjádření k žádosti:

Požadované informace budou poskytnuty a budou přiloženy k tomuto přípisu (jako přílohy). Jelikož Úřad městské části obdržel souhlas od držitele autorských práv k předmětné projektové dokumentaci, bude Vám poskytnuta celá projektová dokumentace v takovém rozsahu, jak byla přiložena k žádosti (doručena Úřadu městské části) a žádosti bude plně vyhověno. Bod 5 je tedy bezpředmětný. Koordinační situační výkres C.3 zatím nebyl ze strany pana starosty podepsán, k tomu dojde až poté, co bude uzavřena plánovací smlouva.

S pozdravem

Mgr. Martin Králík
referent Úseku právního, životního prostředí a dopravy
ÚMČ Brno-Medlánky

Přílohy:

- Žádost investora
- Projektová dokumentace - BD Medlánky.zip
- Podkladový materiál předložený Radě
- Zaslání výpisu usnesení na Odbor investiční
- Výpis usnesení RMČ 25_104