



Statutární město Brno
Městská část Brno-Medlánky
Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, Hudcova 7, Brno

Usnesení z 80. schůze Rady MČ Brno-Medlánky

80. schůze Rady MČ Brno-Medlánky se konala **dne 20. srpna 2025 v 16:00** v pracovně starosty na ÚMČ Brno-Medlánky, Hudcova 7.

01/80 Schválení zapisovatele

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **určuje** jako zapisovatele 80. schůze RMČ Brno-Medlánky referentku Kanceláře starosty a tajemníka Zdeňku Horákovou.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

02/80 Schválení programu

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** program 80. schůze RMČ Brno-Medlánky:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení programu
3. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Brno-Medlánky
4. Programy dotací z rozpočtu městské části Brno-Medlánky na rok 2026
5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2027-2031
6. Rozpočtové opatření č. 6/2025
7. Záměr propachtovat pozemek parc. č. 989/2 v k. ú. Medlánky, obec Brno
8. Záměr propachtovat pozemek parc. č. 989/6 v k. ú. Medlánky, obec Brno
9. Záměr propachtovat pozemek parc. č. 1074 v k. ú. Medlánky, obec Brno
10. Záměr propachtovat pozemek parc. č. 1155 a část pozemku parc. č. 1160/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno
11. Záměr propachtovat pozemek parc. č. 1132/2 v k. ú. Medlánky, obec Brno
12. Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 989/7 v k. ú. Medlánky, obec Brno
13. Smlouva o pachtu – pozemky parc. č. 32/2 a parc. č. 38 v k. ú. Medlánky, obec Brno
14. Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 928/2 a části pozemků parc. č. 928/1 a parc. č. 928/4 vše k. ú. Medlánky, obec Brno
15. Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 13/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno
16. Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 90 v k. ú. Medlánky, obec Brno
17. Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 1079 v k. ú. Medlánky, obec Brno
18. Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 1159 a část pozemku parc. č. 1160/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno
19. Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 1153 a část pozemku parc. č. 1160/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno
20. Výpověď pachtovní smlouvy – pozemek parc. č. 1121/3 k. ú. Medlánky
21. Výpověď pachtovní smlouvy – pozemek parc. č. 57, část pozemku parc. č. 926 a část pozemku parc. č. 927 k. ú. Medlánky

22. Podání žaloby na vyklizení pozemků – pozemek parc. č. 891 a parc.č. 894 k. ú. Medlánky
23. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „SC Sýpka – Výměna střešní krytiny, doplnění hromosvodu“- dodatek č.1
24. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Hudcova – oprava stoupacího potrubí vody“- dodatek č. 1
25. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „VÝMĚNA ROZVODŮ UT ZŠ HUDCOVA 35 BRNO MEDLÁNKY “- dodatek č. 1
26. Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – žádost o schválení čerpání z fondu investic
27. Různé
- A) Nájemní smlouvy pro pořadatele volnočasových aktivit ve Společenském centru Sýpka a Centru volného času Jabloňka
 - B) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru stavby „BESS, PBA Medlánky, Medlánky p. č. 942/36 – revokace a schválení nového usnesení
 - C) Uzavírka místní komunikace ul. Turistická – vyjádření
 - D) Uzavírka chodník u ulice Broskvoňová – vyjádření
 - E) Žádost o úpravu přechodu pro chodce u Základní školy
 - F) Ceník za pronájem tělocvičny – ZŠ Hudcova

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

03/80 Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Brno-Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Brno-Medlánky dle přílohy.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

04/80 Programy dotací z rozpočtu městské části Brno-Medlánky na rok 2026

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** vyhlášení programů pro poskytování dotací, a to:

- Program Rodinná politika 2026 s alokací 120 000 Kč,
- Program Sport pro Medlánky 2026 s alokací 270 000 Kč.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

05/80 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2027-2031

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **doporučuje** návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Brno-Medlánky na období 2027–2031 Zastupitelstvu MČ Brno-Medlánky ke schválení v navrženém znění.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

06/80 Rozpočtové opatření č. 6/2025

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2025.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

07/80 Záměr propachtovat pozemek parc. č. 989/2 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat pozemek parc. č. 989/2 o výměře 67 m² v k. ú. Medlánky, obec Brno, a to stávajícímu pachtýři.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

08/80 Záměr propachtovat pozemek parc. č. 989/6 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat pozemek parc. č. 989/6 o výměře 93 m² v k. ú. Medlánky, obec Brno, a to stávajícímu pachtýři.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

09/80 Záměr propachtovat pozemek parc. č. 1074 v k. ú. Medlánky, obec

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat pozemek parc. č. 1074 o výměře 189 m² v k. ú. Medlánky, obec Brno, a to stávajícímu pachtýři.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

10/80 Záměr propachtovat pozemek parc. č. 1155 a část pozemku parc. č. 1160/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat pozemek parc. č. 1155 o výměře 16 m² a část pozemku parc. č. 1160/1 o výměře 748 m² vše v k. ú. Medlánky, obec Brno, dle zákresu do mapy, a to stávajícímu pachtýři.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

11/80 Záměr propachtovat pozemek parc. č. 1132/2 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat pozemek parc. č. 1132/2 o výměře 48 m² v k. ú. Medlánky, obec Brno, a to stávajícímu pachtýři.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

12/80 Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 989/7 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu, týkající se pozemku parc. č. 989/7, o výměře 97 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno, s [REDAKCE] a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 1 940 Kč/rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

13/80 Smlouva o pachtu – pozemky parc. č. 32/2 a parc. č. 38 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu, týkající se pozemku parc. č. 32/2 o výměře 42 m² a pozemku parc. č. 38 o výměře 194 m² vše v k. ú. Medlánky, obec Brno, [REDAKCE] a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 2 004 Kč/rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

14/80 Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 928/2 a části pozemků parc. č. 928/1 a parc. č. 928/4 vše k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu, týkající se pozemku parc. č. 928/2, o výměře 19 m² a části pozemků parc. č. 928/1, o výměře 391 m² a parc. č. 928/4 o výměře 51 m², to vše v k. ú. Medlánky, obec Brno, [REDAKCE]
Medlánky, obec Brno a [REDAKCE]
[REDAKCE] a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 12 046 Kč/rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

15/80 Smlouva o pachtu - pozemek parc. č. 13/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu, týkající se pozemku parc. č. 13/1, o výměře 20 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno, [REDAKCE]
[REDAKCE] a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 400 Kč/rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

16/80 Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 90 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu, týkající se pozemku parc. č. 90, o výměře 576 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno, [REDAKCE]
[REDAKCE] a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 1 152 Kč/rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

17/80 Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 1079 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu, týkající se pozemku parc. č. 1079, o výměře 232 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno, [REDAKCE]
[REDAKCE] a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 4 640 Kč/rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

18/80 Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 1159 a část pozemku parc. č. 1160/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu, týkající se pozemku parc. č. 1159, o výměře 18 m² a části pozemku parc. č. 1160/1, o výměře 510 m², to vše v k. ú. Medlánky, obec Brno, [REDAKCE] a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 13 800 Kč/rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

19/80 Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 1153 a část pozemku parc. č. 1160/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu, týkající se pozemku parc. č. 1153, o výměře 24 m² a části pozemku parc. č. 1160/1, o výměře 801 m², to vše v k. ú. Medlánky, obec Brno, [REDAKCE] a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 33 384 Kč/rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

20/80 Výpověď pachtovní smlouvy – pozemek parc. č. 1121/3 k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** výpověď pachtovní smlouvy, doručenou Úřadu městské části Brno-Medlánky dne 6. 8. 2025, týkající se pachtovní smlouvy uzavřené dne 2. 4. 2015, [REDAKCE] s předmětem pachtu – pozemek parc. č. 1121/3, o výměře 158 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

21/80 Výpověď pachtovní smlouvy – pozemky parc. č. 57, 926 a 927 k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** výpověď pachtovní smlouvy, doručenou Úřadu městské části Brno-Medlánky dne 28. 7. 2025, týkající se pachtovní smlouvy uzavřené dne 2. 4. 2015, [REDAKCE] s předmětem pachtu – pozemek parc. č. 57, část pozemku parc.č. 926 a část pozemku parc. č. 927 o celkové výměře 902 m² k. ú. Medlánky, obec Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

22/80 Podání žaloby na vyklizení pozemků – pozemek parc. č. 891 a parc.č. 894 k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** podání žaloby na vyklizení pozemků parc. č. 891 a parc. č. 894 v k. ú. Medlánky, obec Brno, včetně odstranění staveb umístěných na těchto pozemcích proti

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** v souladu s čl. VI. odst. 1 Pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných městskou částí Brno-Medlánky ze dne 12. 12. 2024, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby – zastupování v soudním řízení společností Advokátní kancelář Mgr. Michala Tůmová s.r.o., IČO: 17876818, se sídlem Purkyňova 3091/97c, Královo Pole, 612 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

23/80 Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „SC Sýpka – Výměna střešní krytiny, doplnění hromosvodu“- dodatek č.1

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 1625100028 ze dne 6. 3. 2025 se společností GRETES s.r.o., IČO: 26235366, se sídlem Kudlovice 107, 687 03 Babice.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

24/80 Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Hudcova – oprava stoupacího potrubí vody“- dodatek č. 1

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1625100087 ze dne 20. 3. 2025 se společností CDP Sedláková s.r.o., IČO: 08197172 se sídlem Kosmova 3006/4, 612 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

25/80 Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „VÝMĚNA ROZVODŮ UT ZŠ HUDCOVA 35 BRNO MEDLÁNKY “- dodatek č. 1

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 20. 5. 2025 se společností CDP Sedláková s.r.o., IČO: 08197172 se sídlem Kosmova 3006/4, 612 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

26/80 Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – žádost o schválení čerpání z investičního fonduUsnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** čerpání z fondu investic Základní školy Brno, Hudcova 7, příspěvkové organizace, do výše:

- 220 000 Kč na inovaci konektivity (i kabeláže) a wifi sítě
- 100 000 Kč na pořízení telefonní ústředny a zařízení s tím související

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

27a/80 Nájemní smlouvy pro pořadatele volnočasových aktivit ve Společenském centru Sýpka a Centru volného času JabloňkaUsnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s pořadatelem volnočasových aktivit Dětský klub Medlánci, z. s., IČO: 22723358 ve Společenském centru Sýpka na období školního roku 2025/2026, s výší nájemného dle záměru schváleného usnesením č. 24/78 dne 23. 7. 2025, zveřejněného na úřední desce od 25. 7. 2025 do 12. 8. 2025.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření nájemních smluv s pořadateli volnočasových aktivit v Centru volného času Jabloňka na období školního roku 2025/2026, a to:

- Dětský klub Medlánci, z.s., IČO: 22723358,
- Česká tábornická unie – T.K. Rozrazil Brno, p. s., IČO: 67027148,
- Junák – český skaut, středisko Kompas Brno, z. s., IČO: 62157515,
- Mgr. MgA. Pavla Kantorová, IČO: 88388433, s výší nájemného dle ceníku pronájmu v Centru volného času Jabloňka schváleného usnesením č. 10/33 dne 20. 11. 2023.

RMČ Brno-Medlánky **pověřuje** místostarostku podpisem nájemních smluv.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

27b/80 Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru stavby „BESS, PBA Medlánky, Medlánky p. č. 942/36 – revokace a schválení nového usnesení

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **ruší** usnesení č. 05/79 ze dne 6. 8. 2025 z důvodu zjištěných vad v předložené dokumentaci spočívající v absenci pozemku parc. č. 1792 v k. ú. Medlánky, obec Brno, ve vlastnictví statutárního města Brna, který je svěřen MČ Brno-Medlánky ve výčtu pozemků, které jsou stavebním záměrem dotčeny.

RMČ Brno-Medlánky **pověřuje** referentku Úseku správy majetku, aby vyzvala stavebníka - společnost PBA Medlánky s.r.o., IČO: 23179431, se sídlem Lipová 234/22, Pisárky, 602 00 Brno, k úpravě projektové dokumentace pro povolení záměru stavby „BESS, PBA Medlánky, Medlánky p. č. 942/36“, tak aby ochranné pásmo VN/NN nezasahovalo do pozemku parc. č. 1792 v k. ú. Medlánky, obec Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

27c/80 Uzavírka místní komunikace ul. Turistická – vyjádření

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s uzavírkou místní komunikace ul. Turistická, nacházející se v k. ú. Medlánky, ve smyslu ust. § 24 odst. 2 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to dle situace s názvem „TURISTICKÁ - ZKLIDNĚNÍ DOPRAVY A PARKOVACÍ STÁNÍ“, vypracované společností DoZBos s.r.o., IČO: 29372381, se sídlem Průmyslová 2641/12, 680 01 Boskovice.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

27d/80 Uzavírka chodník u ulice Broskvoňová – vyjádření

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s uzavírkou veřejně přístupné účelové komunikace NN2713, nacházející se v k. ú. Medlánky, ve smyslu ust. § 24 odst. 2 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to dle situace s názvem „BRNO, ul. Broskvoňová, Oprava střechy garáží“, vypracované společností SIGNEX, spol. s r.o., IČO: 49971344, se sídlem Holzova 1262/138, Slatina, 627 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

27e/80 Žádost o úpravu přechodu pro chodce u Základní školy

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** žádost o úpravu přechodu pro chodce na ulici Hudcova, na pozemku parc. č. 547/2 v k. ú. Medlánky, obec Brno, u Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace, spočívající v zajištění bezbariérovosti přechodu snížením obrubníků.

RMČ Brno-Medlánky **pověřuje** Mgr. Martina Králíka, referenta Úseku právního, životního prostředí a dopravy, podáním žádostí na Odbor dopravy Magistrátu města Brna a na správce pozemní komunikace - Brněnské komunikace a.s.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

27f/80 Ceník za pronájem tělocvičny – ZŠ Hudcova

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** Ceník za pronájem tělocvičny a relaxačního sálu pro sportovní aktivity na Základní škole Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizaci, který je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	



MUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky



Kateřina Žůrková
místostarostka MČ Brno-Medlánky