



Statutární město Brno  
Městská část Brno-Medlánky  
Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, Hudcova 7, Brno

## Usnesení z 77. schůze Rady MČ Brno-Medlánky

77. schůze Rady MČ Brno-Medlánky se konala **dne 25. června 2025 v 13:00 hodin** v pracovně starosty na ÚMČ Brno-Medlánky, Hudcova 7.

### 01/77 Schválení zapisovatele

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **určuje** jako zapisovatele 77. schůze RMČ Brno-Medlánky referentku Kanceláře starosty a tajemníka Zdeňku Horákovou.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

### 02/77 Schválení programu

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** program 77. schůze RMČ Brno-Medlánky:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení programu
3. Debata s řediteli škol
4. Rozpočtové opatření č. 5/2025
5. Záměr pachtu pozemku parc. č. 124 v k. ú. Medlánky, obec Brno
6. Záměr pachtu pozemku parc. č. 37 v k. ú. Medlánky, obec Brno
7. Záměr pachtu části pozemku p. č. 1120/8 v k. ú. Medlánky, obec Brno
8. Záměr pachtu pozemků parc. č. 34/1 a parc. č. 40 v k. ú. Medlánky, obec Brno
9. Smlouva o pachtu - pozemky parc. č. 41 a 42 v k. ú. Medlánky, obec Brno
10. Smlouva o pachtu - komunitní zahrada
11. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání stavby č. p. 398, která je součástí pozemku parc. č. 1463, v k. ú. Medlánky, obec Brno – Ovocná 1
12. Jmenování člena komise - Sbor pro občanské záležitosti
13. Medlánecké svatováclavské hodové slavnosti 2025 – výše vstupného
14. Žádost o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace – zřízení (prodloužení) vyhrazeného parkovacího stání zdravotně postiženého občana na ul. Ke Statku
15. Žádost o vyjádření k dokumentaci pro provádění stavby „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno ul. Hudcova“
16. Pravidla pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných městskou částí Brno-Medlánky - aktualizace
17. „VZMR – SC Sýpka rekonstrukce 3. etapa – Renovace olejované parketové podlahy sálu SC Sýpka“
18. Průzkum trhu „Rekonstrukce mlatových chodníků V Újezdech“ – výběr dodavatele
19. „VZMR – Oprava účelové komunikace chodník ul. Borůvková“
20. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Park u Technologického parku“ – schválení zadávací dokumentace

## 21. Různé

- A) Uzavírka místní komunikace ul. Palírenská – vyjádření
- B) VZMR – zhotovení dvou párů medláneckých krojů – výběr zhotovitele
- C) Žádost o souhlas s realizací sjezdu – ulice Turistická
- D) Mateřská škola Brno, Hudcova 47, příspěvková organizace – žádost o schválení přijetí věcného daru

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

### 03/77 Rozpočtové opatření č. 5/2025

---

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2025.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

### 04/77 Záměr pachtu pozemku parc. č. 124 v k. ú. Medlánky, obec Brno

---

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat pozemek parc. č. 124 o výměře 1 002 m<sup>2</sup>, v k. ú. Medlánky, obec Brno, a to stávajícímu pachtýři.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

### 05/77 Záměr pachtu pozemku parc. č. 37 v k. ú. Medlánky, obec Brno

---

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat pozemek parc. č. 37 o výměře 181 m<sup>2</sup>, v k. ú. Medlánky, obec Brno, a to stávajícímu pachtýři.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

### 06/77 Záměr pachtu části pozemku parc. č. 1120/8 v k. ú. Medlánky, obec Brno

---

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat část pozemku parc. č. 1120/8 o výměře 364 m<sup>2</sup>, v k. ú. Medlánky, obec Brno, dle zákresu do mapy, a to stávajícímu pachtýři.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### **07/77 Záměr pachtu pozemků parc. č. 34/1 a parc. č. 40 v k. ú. Medlánky, obec Brno**

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr propachtovat pozemek parc. č. 34/1 o výměře 24 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 40 o výměře 202 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Medlánky, obec Brno, a to stávajícímu pachtýři.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### **08/77 Smlouva o pachtu - pozemky parc. č. 41 a 42 v k. ú. Medlánky, obec Brn7**

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu pozemku, týkající se pozemku parc. č. 41 o celkové výměře 215 m<sup>2</sup> a pozemku parc. č. 42 o celkové výměře 207 m<sup>2</sup>, s vlastníkem pozemků parc. č. 35/1 a parc. č. 35/2, to vše v k. ú. Medlánky, obec Brno, a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 3 502 Kč / rok.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### **09/77 Smlouva o pachtu – komunitní zahrada**

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu následujících pozemků: pozemku parc. č. 928/3 o výměře 34 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 928/1 o výměře 524 m<sup>2</sup>, části pozemku parc. č. 928/4 o výměře 41 m<sup>2</sup>, to vše k. ú. Medlánky, obec Brno, dle přiloženého zákresu do katastrální mapy,  s pachtovným ve výši 500 Kč krát počet uživatelů / rok.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### **10/77 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání stavby č. p. 398, která je součástí pozemku parc. č. 1463, v k. ú. Medlánky, obec Brno – Ovocná 1**

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 30. 10. 2023, týkající se nebytových prostor stavby č. p. 398, která je součástí

pozemku parc. č. 1463 v k. ú. Medlánky, obec Brno, s podnikající fyzickou osobou Ing. Jiřím Krulem, IČO: 12725765, se sídlem Kroftova 1495/2, 616 00 Brno.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### 11/77 Jmenování člena komise - Sbor pro občanské záležitosti

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **jmenuje** s platností od 25. června 2025 novým členem komise Rady městské části Brno-Medlánky s názvem Sbor pro občanské záležitosti paní Irenu Úlehlovou, 

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### 12/77 Medlánecké svatováclavské hodové slavnosti 2025 – výše vstupného

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** vstupné na Medlánecké svatováclavské hodové slavnosti 2025 takto:

- sobota – plné 250 Kč / zlevněné 60 Kč
- neděle – plné 100 Kč / zlevněné 60 Kč
- víkend – 250 Kč
- ZTP a děti do 15 let včetně – zdarma

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### 13/77 Žádost o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace – zřízení (prodloužení) vyhrazeného parkovacího stání zdravotně postiženého občana na ul. Ke Statku

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Ke Statku (naproti vchodu do BD Ke Statku 10) - zřízením (prodloužením) vyhrazeného parkovacího stání zdravotně postiženého občana na ul. Ke Statku 10 v k. ú. Medlánky, obec Brno.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### 14/77 Žádost o vyjádření k dokumentaci pro provádění stavby „Generální oprava veřejného osvětlení, Brno ul. Hudcova“

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s dokumentací s názvem „*Generální oprava veřejného osvětlení, Brno ul. Hudcova*“, jakožto správce pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna parc. č. 689/4, 673/12 a parc. č. 666/130 vše k. ú. Medlánky, obec Brno, pozemků svěřených městské části Brno-Medlánky parc. č. 547/6, parc. č. 628, parc. č. 629/1, parc. č. 666/123 a parc. č. 666/131 to vše v k. ú. Medlánky, obec Brno. Zpracovatel: Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO: 25512285, se sídlem Barvířská 5, 602 00 Brno, Pavel Štol.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

**15/77 Pravidla pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných městskou částí Brno-Medlánky - aktualizace**

---

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** aktualizované znění Pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných městskou částí Brno-Medlánky - aktualizace dle přílohy.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

**16/77 „VZMR – SC Sýpka rekonstrukce 3. etapa – Renovace olejované parketové podlahy sálu SC Sýpka“**

---

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** výběr nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „*SC Sýpka rekonstrukce 3. etapa – Renovace olejované parketové podlahy sálu SC Sýpka*“ od podnikající fyzické osoby Zdeněk Vladík, IČO: 87686538, se sídlem Údolní 401/38, 602 00 Brno, s nabídkovou cenou 328 996 Kč bez DPH.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s podnikající fyzickou osobou, kterou je Zdeněk Vladík, IČO: 87686538, se sídlem Údolní 401/38, 602 00 Brno, s nabídkovou cenou 328 996 Kč bez DPH.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

**17/77 Průzkum trhu „Rekonstrukce mlatových chodníků V Újezdech“ – výběr dodavatele**

---

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, s názvem „*Rekonstrukce mlatových chodníků V Újezdech*“ od společnosti MAŠA - STAVBY s.r.o., IČO: 26930668, se sídlem č. p. 413, 664 57 Měnín, s nabídkovou cenou ve výši 303 346,23 Kč bez DPH a **stanovuje** pořadí dalších uchazečů:

2) Stavitelství Zemánek s.r.o., IČO: 29353068, se sídlem Sv. Čecha 1565, 666 01 Tišnov, s nabídkovou cenou ve výši 320 443,74 Kč bez DPH.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností MAŠA - STAVBY s.r.o., IČO: 26930668, se sídlem č. p. 413, 664 57 Měnín, s cenou ve výši 303 346,23 Kč bez DPH.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### 18/77 „VZMR – Oprava účelové komunikace chodník ul. Borůvková“

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** výběr nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, s názvem „Oprava účelové komunikace chodník ul. Borůvková“ od společnosti MAŠA – STAVBY s.r.o., IČO: 26930668, se sídlem č. p. 413, 664 57 Měnín, s nabídkovou cenou 338 056,88 Kč bez DPH.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností MAŠA – STAVBY s.r.o., IČO: 26930668, se sídlem č. p. 413, 664 57 Měnín, s nabídkovou cenou 338 056,88 Kč bez DPH.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### 19/77 Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Park u Technologického parku“ – schválení zadávací dokumentace

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Park u Technologického parku“.

RMČ Brno-Medlánky jmenuje komisi pro hodnocení předložených nabídek ve složení:

Ing. Klára Drápalová – člen komise  
Kateřina Žůrková – člen komise  
Ing. Mgr. František Odvářka – člen komise  
Lenka Tvrdíková – 1. náhradník komise  
Bc. Roman Svora – 2. náhradník komise  
JUDr. Michal Marek – 3. náhradník komise

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### 20/77 Různé

##### A) Uzavírka místní komunikace ul. Palírenská – vyjádření

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s uzavírkou místní komunikace ul. Palírenská v k. ú. Medlánky, ve smyslu ust. § 24 odst. 2 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění

pozdějších předpisů, a to dle dokumentace „*Rekonstrukce chodníků na ul. Rysova ul. Rysova, Brno-Medlánky*“, vypracované společností GEFAB CS, spol. s r.o., IČO: 41602901, se sídlem Švédská 324/5, Tuřany, 620 00 Brno.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### B) VZMR – zhotovení dvou párů medláneckých krojů – výběr zhotovitele

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** v souladu s čl. VI. odst. 1 Pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných městskou částí Brno-Medlánky ze dne 12. 12. 2024 zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „*Dodání dvou párů medláneckých krojů*“ podnikající fyzické osobě: Yveta Petrásková, IČO: 61431028, se sídlem Bořetice 56, 691 08 Bořetice, s nabídkovou cenou ve výši 145 763 Kč. Zhotovitel není plátcem DPH.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření kupní smlouvy s podnikající fyzickou osobou: Yveta Petrásková, IČO: 61431028, se sídlem Bořetice 56, 691 08 Bořetice, s kupní cenou ve výši 145 763 Kč.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### C) Žádost o souhlas s realizací sjezdu – ulice Turistická

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s realizací sjezdu na pozemku parc. č. 974/1 k. ú. Medlánky svěřeném městské části Brno-Medlánky dle projektové dokumentace vypracované společností Ateliér DPK, s.r.o., IČO: 25348817 se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno **za podmínky**, že žadatelé v případě potřeby umožní statutárnímu městu Brnu zásah do sjezdu zejména z důvodu nového vedení inženýrských sítí či v případě opravy stávajících.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

#### D) Mateřská škola Brno, Hudcova 47, příspěvková organizace – žádost o schválení přijetí věcného daru

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** přijetí věcného daru – zastínění pískoviště (včetně montáže), v částce 22 675,40 Kč, poskytnutého Mateřské škole Brno, Hudcova 47, příspěvkové organizaci, od společnosti FASTENERS CZ, s.r.o., IČO: 26964554, se sídlem Konviktská 291/24, Staré Město, 110 00 Praha 1.

| Hlasování |   |                                          |
|-----------|---|------------------------------------------|
| Pro       | 5 | Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský |
| Proti     | 0 |                                          |
| Zdržel se | 0 |                                          |

.....  
 JUDr. Michal Marek v. r.  
 starosta MČ Brno-Medlánky

.....  
 Kateřina Žůrková v. r.  
 místostarostka MČ Brno-Medlánky