



Statutární město Brno
Městská část Brno-Medlánky
Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, Hudcova 7, Brno

Usnesení z 75. schůze Rady MČ Brno-Medlánky

75. schůze Rady MČ Brno-Medlánky se konala **dne 29. května 2025 ve 14:00 hodin** v pracovně starosty na ÚMČ Brno-Medlánky, Hudcova 7.

01/75 Schválení zapisovatele

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **určuje** jako zapisovatele 75. schůze RMČ Brno-Medlánky referenta Úseku právního, životního prostředí a dopravy Mgr. Martina Králíka.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

02/75 Schválení programu

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** program 75. schůze RMČ Brno-Medlánky:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení programu
3. Záměr změny Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, nacházejících se v budově č. p. 398, která je součástí pozemku parc. č. 1463, k. ú. Medlánky, obec Brno – Ovocná 1
4. Dohoda o ukončení Smlouvy o výpůjčce číslo MCBMED/00760/2024/Hau
5. Záměr propachtovat pozemky – komunitní zahrada
6. Pachtovní smlouva - pozemek parc. č. 893 v k. ú. Medlánky
7. Žádost o dodatečnou lhůtu a propachtování pozemku p. č. 973/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno
8. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt – Turistická
9. Smlouva o pachtu pozemku - pozemek parc. č. 1110/2 v k. ú. Medlánky
10. Medlánecký dětský den MČ Brno-Medlánky 2025
11. Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelce MŠ Brno, Hudcova 47, p. o.
12. Návrh na udělení mimořádné odměny řediteli ZŠ Brno, Hudcova 35, p. o.
13. Návrh vyhlášky - Statut města Brna
14. Provozní řád Medlánecký dětský den
15. Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace – stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání
16. Žádost o povolení uspořádat církevní obřad v Zámeckém parku
17. Žádost o stanovisko k povolení záměru - Hradecká/Hudcova (u čerp. st. MOL)
18. Žádost o vyjádření ke stavbě správce pozemku p. č. 1143/1 – Vodovodní přípojka k pozemku p. č. 1144/90
19. Žádost o stanovisko MČ ke společnému povolení - Stavební úpravy rodinného domu Žebětínek 92/7
20. Žádost o vyjádření k PD na stavbu bez povolení záměru 1030091596 Brno, Hudcova, smNN, SMB ve městě Brno, v k. ú. Medlánky, parc. č. 401, 7

21. Žádost o závazné stanovisko k PD s názvem „Přístavba objektu k rekreaci na parc. č. 1144/53, Brno-Medlánky – DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY“

22. Různé

- A) Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – žádost o souhlas s přijetím daru
- B) Žádost o vrácení přeplatku na úrocích z prodlení – soudní spor Šimek 96
- C) Rozhodnutí mimo zasedání shromáždění SVJ Podpěrova 518/6 Per rollam květen 2025

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

03/75 Záměr změny Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, nacházejících se v budově č. p. 398, která je součástí pozemku parc. č. 1463, k. ú. Medlánky, obec Brno – Ovocná 1

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr změnit Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 30. 10. 2023, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2024, týkající se prostor sloužících k podnikání, nacházejících se v budově č. p. 398, která je součástí pozemku parc. č. 1463, v k. ú. Medlánky, obec Brno, spočívající v prodloužení doby trvání nájemního vztahu o 9 měsíců.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

04/75 Dohoda o ukončení Smlouvy o výpůjčce číslo MCBMED/00760/2024/Hau

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dohody o ukončení Smlouvy o výpůjčce číslo MCBMED/00760/2024/Hau, uzavřené dne 6. 3. 2024.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

05/75 Záměr propachtovat pozemky – komunitní zahrada

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** v souladu s čl. 3 odst. 3.6 Pravidel pro propachtování a pronájem pozemků svěřených městské části Brno-Medlánky, záměr propachtovat část pozemku parc. č. 928/1 o výměře 524 m², část pozemku parc. č. 928/4 o výměře 41 m² a celý pozemek parc. č. 928/3 o výměře 34 m², to vše k. ú. Medlánky, obec Brno, dle přiloženého zákresu do katastrální mapy, správci komunitní zahrady [REDAKCE], s pachtovným ve výši 500 Kč krát počet uživatelů / rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

06/75 Pachtovní smlouva - pozemek parc. č. 893 v k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu pozemku, týkající se části pozemku parc. č. 893 o výměře 663 m² stávajícímu pachtýři, a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 16 140 Kč / rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

07/75 Žádost o dodatečnou lhůtu a propachtování pozemku p. č. 973/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

a)
RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** žádost o dodatečnou lhůtu k úplnému vyklizení pozemku parc. č. 973/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno, podanou [REDAKCE], a to do 31. 7. 2025.

b)
RMČ **zamítá** žádost o propachtování části pozemku parc. č. 973/1, o výměře 150 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno, podanou [REDAKCE]

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

08/75 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt - Turistická

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy týkající se bytové jednotky č. 514/2 v budově č. p. 514, postavené na pozemku p. č. 996/15 v katastrálním území Medlánky a obci Brno, se stávající nájemkyní, a to na dobu určitou od 1. 7. 2025 do 30. 6. 2026.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

09/75 Smlouva o pachtu pozemku - pozemek parc. č. 1110/2 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu pozemku, týkající se pozemku parc. č. 1110/2 o výměře 294 m² v k. ú. Medlánky, obec Brno, stávajícímu pachtýři, a to na dobu 5 let s pachtovným ve výši 5 880 Kč / rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

10/75 Medlánecký dětský den MČ Brno-Medlánky 2025

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o propagaci za úplaty s objednatelem:

- Teplárny Brno, a. s., IČO: 46347534, se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, ve výši 10 000 Kč + DPH.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

11/75 Návrh na udělení mimořádné odměny ředitelce Mateřské školy Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** odměnu ředitelce Mateřské školy Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace, IČO: 75031957, ve výši uvedené v důvodové zprávě, vyplacením z fondu odměn příspěvkové organizace.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

12/75 Návrh na udělení mimořádné odměny řediteli Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** odměnu řediteli Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizace, IČO: 62156888, ve výši uvedené v důvodové zprávě, vyplacením z fondu odměn příspěvkové organizace.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

13/75 Návrh vyhlášky - Statut města Brna

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s návrhem obecně závazné vyhlášky č. [...] /2025, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, upravující nově změny Statutu v oblasti ochrany (nejvýznamnější) zeleně statutárního města Brna, související se zrušením obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 15/2007, o ochraně zeleně v městě Brně, ve znění pozdějších vyhlášek.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

14/75 Provozní řád Medlánecký dětský den

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** Provozní řád „Medláneckého dětského dne“, který se uskuteční v sobotu 7. 6. 2025 v Zámeckém parku a na sportovním letišti Brno-Medlánky.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

15/75 Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace – stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, **stanovuje** na školní rok 2025/2026 výši úplaty za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Brno, Hudcova 435/47, příspěvkové organizaci, 1 000 Kč / měsíc / žák.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

16/75 Žádost o povolení uspořádat církevní obřad v Zámeckém parku

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **povoluje** [REDAKCE], uspořádat dne 30. 8. 2025 v čase od 13:00 do 14:00 hodin, církevní sňatečný obřad na pozemku parc. č. 4/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno a **ukládá** pořadatelům zajistit, aby v průběhu konání církevního sňatečného obřadu na daném pozemku, nebyl požíván alkohol, narušen veřejný pořádek, a po jeho skončení byl zajištěn úklid a uvedení daného pozemku do původního stavu.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

17/75 Žádost o stanovisko k povolení záměru - Hradecká/Hudcova (u čerpací stanice MOL)

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **přesouvá** projednání Žádosti o stanovisko k povolení záměru - Hradecká/Hudcova (u čerpací stanice MOL) na některou z dalších schůzí RMČ Brno-Medlánky.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

18/75 Žádost o vyjádření ke stavbě správce pozemku parc.č. 1143/1 – Vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 1144/90

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** se stavebním záměrem dle projektové dokumentace „Vodovodní přípojka pro p. č. 1144/90, k. ú. Medlánky“, zpracované Ing. Barborou Hamanovou, IČO: 08253811, se sídlem Okrouhlá 359/22, 625 00, Brno – Bohunice, datum 04/2024, jako správce účelové komunikace ul. Turistická, nacházející se na pozemku parc. č. 1143/1 v k. ú. Medlánky, obec Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

19/75 Žádost o stanovisko MČ ke společnému povolení - Stavební úpravy rodinného domu Žebětínek 92/7

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** se stavbou „Stavební úpravy rodinného domu“, dle projektové dokumentace pro územní a stavební řízení, zpracované společností DFPK s.r.o., Dušanem Fialou, IČO: 14042355, se sídlem Lidická 1869/28, Černá Pole, 602 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

20/75 Žádost o vyjádření k PD na stavbu bez povolení záměru 1030091596 Brno, Hudcova, smNN, SMB ve městě Brno, katastrální území Medlánky, parcelní čísla 401, 7

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** se stavbou 1030091596_Brno, Hudcova, smNN, SMB, dle projektové dokumentace, zpracované společností ENERG-SERVIS a.s., IČO: 25551132, se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, jakožto správce pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, pozemek parc. č. 7, v k. ú. Medlánky, obec Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

21/75 Žádost o závazné stanovisko k PD s názvem „Přístavba objektu k rekreaci na parc. č. 1144/53, Brno-Medlánky – DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY“

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** se stavbou „Přístavba objektu k rekreaci na parc. č. 1144/53, Brno-Medlánky – DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY“, dle projektové dokumentace pro vydání dodatečného povolení stavby, zpracované panem Petrem Sápákem, IČO: 22428399, se sídlem Na Bráně 271/16, 664 02 Ochoz u Brna.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

22/75 Různé

A) Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace - žádost o souhlas s přijetím daru

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s přijetím věcného daru ve výši 19 610 Kč, poskytnutého Základní škole Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizaci.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

B) Žádost o vrácení přeplatku na úrocích z prodlení – soudní spor Šimek 96

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** vrácení plnění ve výši 41 398,49 Kč – přeplatek na úrocích z prodlení, společnosti ŠIMEK 96, spol. s r.o., IČO: 64509931, se sídlem Herčíkova 2655/17, Královo Pole, 612 00 Brno, dle žádosti ze dne 27. 5. 2025.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

C) Rozhodnutí mimo zasedání shromáždění SVJ Podpěrova 518/6 Per rollam květen 2025

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** hlasování MČ Brno-Medlánky při výkonu vlastnických práv k bytovým jednotkám v domě č. p. 518 v k. ú. Medlánky, mimo zasedání shromáždění Společenství vlastníků jednotek (dále jen „SVJ“), Podpěrova 518/6, Brno-Medlánky, Per Rollam květen 2025, následovně dle návrhu usnesení:

Usnesení k bodu 6 pozvánky
Shromáždění vlastníků jednotek:

- **bylo informováno** o nutnosti zvolit nové členy výboru z důvodu končícího pětiletého volebního období. O práci ve výboru projevili zájem 3 členové společenství – [REDAKCE]. Shromáždění vlastníků **projednalo a schválilo** tyto 3 zájemce jako nové členy výboru pro další období.

MČ Brno-Medlánky hlasuje pro.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Dobeš, Brabcová, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

.....
JUDr. Michal Marek v. r.
starosta MČ Brno-Medlánky

.....
Kateřina Žůrková v. r.
místostarostka MČ Brno-Medlánky