



Statutární město Brno
Městská část Brno-Medlánky
Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, Hudcova 7, Brno

Usnesení z 94. schůze Rady MČ Brno-Medlánky

94. schůze Rady MČ Brno-Medlánky se konala **dne 18. března 2026 v 14:30 hodin** v pracovně starosty na ÚMČ Brno-Medlánky, Hudcova 7.

01/94 Schválení zapisovatele

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **určuje** jako zapisovatele 94. schůze RMČ Brno-Medlánky referentku Kanceláře starosty a tajemníka Zdeňku Horákovou.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

02/94 Schválení programu

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** program 94. schůze RMČ Brno-Medlánky:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení programu
3. Nájemné v obecních bytech
4. Záměr pronájmu garáže pod Medláneckou skalkou
5. Nájemní smlouva – trafika u vozovny
6. Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 931 v k. ú. Medlánky, obec Brno
7. Vyjádření k navrhované dispozici s majetkem města – pronájem / prodej pozemků části pozemků p. č. 1141/2 a 1142 v k. ú. Medlánky
8. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Oprava stoupacího potrubí ZŠ Hudcova“- nový výběr zhotovitele
9. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Studna Stromová kaple“ – schválení zadávací dokumentace
10. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Přípojka vody vinice V Pustých“ – schválení zadávací dokumentace
11. MŠ a ZŠ přehled veřejných zakázek malého rozsahu za rok 2025
12. Žádost o slevu na nájemném a prominutí povinnosti složit vratnou kauci – Společenské centrum Sýpka
13. Záměr prodeje zahradní techniky v majetku MČ Brno-Medlánky „Traktor zahradní STIGA EstatePro 9122 XWSY s příslušenstvím sběrný koš“
14. Různé
 - A) Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – přerušení provozu školní družiny v době velikonočních prázdnin

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

03/94 Nájemné v obecních bytech

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** nájemné pro nájemní smlouvy na dobu určitou, týkající se pronájmu bytových jednotek svěřených městské části Brno-Medlánky, ve výši:

- Byty do 60 m² započít. plochy: 280 Kč/m²
- Byty nad 60 m² započít. plochy: 260 Kč/ m²

Hlasování		
Pro	3	Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	1	Marek
Zdržel se	1	Žůrková

04/94 Záměr pronájmu garáže pod Medláneckou skalkou

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr pronajmout pozemek parc. č. 976, jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního, garáž, vše v k. ú. Medlánky, obec Brno, a to na dobu 3 let.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

05/94 Nájemní smlouva – trafika u vozovny

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy, týkající se části pozemku p. č. 662/2, o výměře 23,4 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno, dle přiloženého zákresu do mapy, a to na dobu 1 roku, s nájemným ve výši 210 Kč/m²/měsíc, s právnickou osobou TOBACCO DC s.r.o., IČO 05182468, se sídlem Kamenný Pahorek 116, 417 23 Košťany.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

06/94 Smlouva o pachtu – pozemek parc. č. 931 v k. ú. Medlánky, obec Brno

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Smlouvy o pachtu, týkající se části pozemku parc. č. 931, o výměře 568 m², v k. ú. Medlánky, obec Brno, dle zákresu do mapy, s

 a to na dobu 5 let, s pachtovným ve výši 20 966 Kč/rok.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

07/94 Vyjádření k navrhované dispozici s majetkem města – pronájem / prodej pozemků části pozemků p. č. 1141/2 a 1142 v k. ú. Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **doporučuje** Radě města Brna **souhlasit** s pronájmem části pozemku p. č. 1141/2 o výměře cca 4 m² a části pozemku parc. č. 1142 o výměře cca 60 m² v k. ú. Medlánky, obec Brno, dle zákresu do mapy, zpracovaného Majetkovým odborem Magistrátu města Brna.

RMČ Brno-Medlánky **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** s prodejem části pozemku p. č. 1141/2 o výměře cca 4 m² a části pozemku parc. č. 1142 o výměře cca 60 m² v k. ú. Medlánky, obec Brno, dle zákresu do mapy, zpracovaného Majetkovým odborem Magistrátu města Brna.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

08/94 Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Oprava stoupacího potrubí ZŠ Hudcova“- nový výběr zhotovitele

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** informaci o odmítnutí uzavření smlouvy na realizaci veřejné zakázky „Oprava stoupacího potrubí ZŠ Hudcova“ ze strany uchazeče 1. v pořadí – společnosti Vodo - topo instalace s.r.o., IČO 28603575, se sídlem Kouřilkova 2739/5, 750 02 Přerov, a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo s uchazečem 2. v pořadí, tedy se společností STAVOS PROFESSIONAL s.r.o., IČO 11790041, s nabídkovou cenou: 597 871,20 Kč bez DPH.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

09/94 Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Studna Stromová kaple“ – schválení zadávací dokumentace

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Studna Stromová kaple“.

RMČ Brno-Medlánky **jmenuje** komisi pro hodnocení předložených nabídek ve složení:

Ing. Klára Drápalová – člen komise
Kateřina Žůrková – člen komise
Ing. Mgr. František Odvářka – člen komise
Mgr. Martin Králík – 1. náhradník komise
Bc. Roman Svora – 2. náhradník komise
JUDr. Michal Marek – 3. náhradník komise

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

10/94 Veřejná zakázka malého rozsahu na služby „Přípojka vody vinice V Pustých“ – schválení zadávací dokumentace

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Přípojka vody vinice V Pustých“.

RMČ Brno-Medlánky **jmenuje** komisi pro hodnocení předložených nabídek ve složení:

Ing. Klára Drápalová – člen komise
Kateřina Žůrková – člen komise
Ing. Mgr. František Odvářka – člen komise
Lenka Tvrdíková – 1. náhradník komise
Bc. Roman Svora – 2. náhradník komise
JUDr. Michal Marek – 3. náhradník komise

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

11/94 MŠ a ZŠ přehled veřejných zakázek malého rozsahu za rok 2025

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** přehledy veřejných zakázek malého rozsahu zadaných příspěvkovými organizacemi Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace, IČO 75031957, se sídlem Hudcova 435/47, 621 00 Brno, a Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace, IČO 62156888, se sídlem Hudcova 35, 621 00 Brno, v roce 2025.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

12/94 Žádost o slevu na nájemném a prominutí povinnosti složit vratnou kauci – Společenské centrum Sýpka

Usnesení:

- a)
RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** slevu na nájemném ve SC Sýpka pro žadatele Základní škola Brno, Novoměstská 21, příspěvková organizace, IČO 70262969, se sídlem Novoměstská 21, 621 00 Brno, za účelem pořádání školního plesu dne 16. 6. 2026 a **stanovuje** slevu ve výši 50 %.
- b)
RMČ Brno-Medlánky **zamítá** žádost o prominutí povinnosti složit vratnou kauci pro žadatele Základní škola Brno, Novoměstská 21, příspěvková organizace, IČO 70262969, se sídlem Novoměstská 21, 621 00 Brno, za účelem pořádání školního plesu dne 16. 6. 2026.
- c)
RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** slevu na nájemném ve SC Sýpka pro žadatele T-Group Dance Studio, z. s., IČO 08301026, se sídlem Luční 2555/32, 616 00 Brno, za účelem pořádání spolkového plesu dne 28. 3. 2026 a **stanovuje** nájemné ve výši 2 000 Kč.
- d)
RMČ Brno-Medlánky **zamítá** žádost o prominutí povinnosti složit vratnou kauci pro žadatele T-Group Dance Studio, z. s., IČO 08301026, se sídlem Luční 2555/32, 616 00 Brno, za účelem pořádání spolkového plesu dne 28. 3. 2026.
- e)
RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** žádost o prominutí povinnosti složit vratnou kauci pro žadatele Studijní nadační fond Gymnázia Brno-Řečkovice, IČO 25537857, se sídlem Terezy Novákové 936/2, 621 00 Brno, za účelem konání představení studentského divadelního spolku dne 23. 4. 2026.
- f)
RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** slevu na nájemném ve SC Sýpka pro žadatele Dětský folklorní soubor Ondrášek Brno z. s., IČO 23405007, se sídlem Potácelova 2985/86, 636 00 Brno, za účelem setkání dětí ze souboru, jedná se i o děti z výměnného pobytu, dne 24. 4. 2026 a **stanovuje** nájemné ve výši 2 000 Kč.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

13/94 Záměr prodeje zahradní techniky v majetku MČ Brno-Medlánky „Traktor zahradní STIGA EstatePro 9122 XWSY s příslušenstvím sběrný koš“

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr prodeje zahradní techniky v majetku MČ Brno-Medlánky „Traktor zahradní STIGA EstatePro 9122 XWSY s příslušenstvím sběrný koš“, s minimální kupní cenou ve výši 35 000 Kč.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	

14a/94 Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – přerušení provozu školní družiny v době velikonočních prázdnin

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** přerušení provozu školní družiny Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizace, IČO 62156888, v době velikonočních prázdnin dne 2. 4. 2026.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Brabcová, Dobeš, Lhotský
Proti	0	
Zdržel se	0	



JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky



Kateřina Žůrková
místostarostka MČ Brno-Medlánky