



Statutární město Brno  
Městská část Brno-Medlánky  
Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, Hudcova 7, Brno

## Usnesení z 60. schůze Rady MČ Brno-Medlánky

60. schůze Rady MČ Brno-Medlánky se konala **dne 4. prosince 2024 ve 13.30 hodin** v pracovně starosty na ÚMČ Brno-Medlánky, Hudcova 7.

### 1/60 Určení zapisovatele

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **určuje** jako zapisovatele 60. schůze RMČ Brno-Medlánky referentku Kanceláře starosty a tajemníka Danielu Moravcovou, DiS.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 2/60 Schválení programu

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** program 60. schůze RMČ Brno-Medlánky:

1. Určení zapisovatele
  2. Schválení programu
  3. Pachtovní smlouva týkající se pozemku p.č. 1156 a části pozemku p.č. 1160/1 v k. ú. Medlánky
  4. Záměr pronájmu - pozemky p.č. 974/5 a 974/6 v k. ú. Medlánky
  5. Nájemní smlouvy - fotovoltaická elektrárna - SAKO Brno SOLAR a.s.
  6. Soutěž o grafický návrh pro trafostanici Višňová – jmenování komise
  7. Zápis ze schůze spolku Otevřená města
  8. Žádost o odpuštění poplatku za provedení odtahu vozidla
  9. Vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Medlánky
  10. Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – Žádost o projednání návrhů k rozpočtu
  11. FamilyFriendlyCommunity - Dohoda o účasti na auditu
  12. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky „Dodávka a montáž zárubní a dveří MŠ Hudcova“ – průzkum trhu
  13. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Detašované pracoviště Jabloňová 28“ – dodatek č.1
  14. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Vypracování studie obnovy parkových cest v Zámeckém parku“
  15. Různé
- A) Žádost o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace – prodloužení vyhrazeného parkovacího stání zdravotně postiženého občana na ul. Suzova.
- B) Pojistná smlouva pro pojištění odpovědnosti zaměstnanců.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### **3/60 Pachtovní smlouva týkající se pozemku p. č. 1156 a části pozemku p. č. 1160/1 v k. ú. Medlánky**

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy týkající se pozemku p.č. 1156 o výměře 31 m<sup>2</sup> a části pozemku 1160/1 o výměře 1110 m<sup>2</sup> dle přiloženého zákresu do mapy vše v k. ú. Medlánky, obci Brno, a to na dobu 5 let s pachtovným ve výši 14 410 Kč/rok, s panem Přemyslem Mastným trvale bytem Vrázova 53, 616 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### **4a/60 Záměr pronájmu - pozemky p.č. 974/5 a 974/6 v k. ú. Medlánky**

#### Usnesení:

a)

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr pronajmout pozemek p.č. 974/5 v k.ú. Medlánky, obec Brno vlastníkovu budovy č. ev. 523 stojící na pozemku p.č. 974/5 v k.ú. Medlánky, obec Brno na dobu 3 let s nájemným ve výši 200 Kč za m<sup>2</sup>/ročně.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### **4b/60 Záměr pronájmu - pozemky p.č. 974/5 a 974/6 v k. ú. Medlánky**

#### Usnesení:

b)

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr pronajmout pozemek p.č. 974/6 v k.ú. Medlánky, obec Brno vlastníkovu budovy č. ev. 504 stojící na pozemku p.č. 974/6 v k.ú. Medlánky, obec Brno na dobu 3 let s nájemným ve výši 200 Kč za m<sup>2</sup>/ročně.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 5a/60 Nájemní smlouvy - fotovoltaická elektrárna - SAKO Brno SOLAR

---

### Usnesení:

a)

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu týkající se budovy č.p. 435, která je součástí pozemku p.č. 673/3, k. ú. Medlánky, obec Brno, a to na 30 let od nabytí účinnosti, za cenu 12 000 Kč/ročně bez DPH se subjektem SAKO Brno SOLAR a.s., IČ: 14103320 se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 5b/60 Nájemní smlouvy - fotovoltaická elektrárna - SAKO Brno SOLAR a. s.

---

b)

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu týkající se budovy č.p. 81, která je součástí pozemku p.č. 628, k. ú. Medlánky, obec Brno, a to na 30 let od nabytí účinnosti, za cenu 12 000 Kč/ročně bez DPH se subjektem SAKO Brno SOLAR a.s., IČ: 14103320 se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 6/60 Soutěž o grafický návrh pro trafostanici Višňová – jmenování komise

---

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **jmenuje** komisi pro výběr vítěze soutěže o grafický návrh na budovu trafostanice umístěnou na ulici Višňová na pozemku parc. č. 1456/2 k.ú. Medlánky, obec Brno, na téma: Bohuslav Fuchs, a to ve složení:

- všichni členové Rady MČ Brno-Medlánky,
- pan Miloš Šilhánek,
- zástupce EG.D, a.s. - Ing. Zuzana Oujezdská, MBA,
- zástupce Kanceláře architekta města Brna - MgA. Anita Topínka.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 7/60 Zápis ze schůze spolku Otevřená města

---

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** informace z členské schůze konané dne 19. 11. 2024 spolku Otevřená města, z. s., se sídlem Brno, Hudcova 7, IČ: 05129061.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 8/60 Žádost o odpuštění poplatku za provedení odtahu vozidla

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **zamítá** žádost o odpuštění poplatku za provedení odtahu vozidla podanou paní Ludmilou Čuperovou, trvale bytem Tichá 298/4, 664 48 Moravany u Brna ze dne 21. 11. 2024, doručenou dne 27. 11. 2024.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 9/60 Vyjádření ke směně pozemků v k. ú. Medlánky

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **nesouhlasí** se směnou pozemků parc. č. 984/4, 994/2, a části pozemku parc. č. 994/4 o výměře 57 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1012/23 o výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Medlánky, ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřených městské části Brno-Medlánky, do vlastnictví žadatele, za část pozemku parc. č. 1012/11 o výměře 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Medlánky do vlastnictví statutárního města Brna.

RMČ Brno-Medlánky **požaduje** po Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** se směnou pozemků parc. č. 984/4, 994/2, části pozemku parc. č. 994/4 o výměře 57 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1012/23 o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Medlánky, ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřených městské části Brno-Medlánky, do vlastnictví žadatele, za část pozemku parc. č. 1012/11 o výměře 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Medlánky do vlastnictví statutárního města Brna.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 10/60 Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – Žádost o projednání návrhů k rozpočtu

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** Žádost Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace, na přesuny mezi účty v rámci rozpočtu, čerpání FRIM, odpisové plány.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 11/60 FamilyFriendlyCommunity - Dohoda o účasti na auditu

---

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dohody o účasti na auditu *familyfriendlycommunity* s Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, IČ: 70888337.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 12/60 Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky „Dodávka a montáž zárubní a dveří MŠ Hudcova“ – průzkum trhu

---

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka a montáž zárubní a dveří MŠ Hudcova“ od společnosti CDP Sedlák s.r.o., se sídlem Kosmova 4, 612 00 Brno, IČ: 08197172, s nabídkovou cenou 185 070,00 Kč bez DPH a stanovuje pořadí dalších uchazečů:

- 2) SEPOS s.r.o., IČ: 15528855, nabídková cena 211 307,00 Kč bez DPH,
- 3) DETA, spol. s r.o., IČ. 46992898, nabídková cena 242 568,00 Kč bez DPH,
- 4) SOLOSTYL s.r.o., IČ: 29285178, nabídková cena 291 438,00 Kč bez DPH.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností CDP Sedlák s.r.o., se sídlem Kosmova 4, 612 00 Brno, IČ: 08197172, s cenou díla 179 829,00 Kč bez DPH.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 13/60 Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Detašované pracoviště Jabloňová 28“ – dodatek č.1

---

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. 1624100166 se společností MAŠA - STAVBY s.r.o., IČ: 26930668 se sídlem č.p. 413, 664 57 Měnin.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 14/60 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Vypracování studie obnovy parkových cest v Zámeckém parku“

---

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1624100154 s podnikající fyzickou osobou doc. Ing. Přemysl Krejčířík, Ph.D. se sídlem Vinohrady 1039, 691 42 Valtice, IČ: 67611591.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 15/60 Žádost o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace – prodloužení vyhrazeného parkovacího stání zdravotně postiženého občana na ul. Suzova

---

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **nesouhlasí** se zvláštním užíváním místní komunikace ul. Suzova – zřízení (prodloužení) vyhrazeného parkovacího stání pro zdravotně postiženého občana na ul. Suzova 357/8 v k. ú. Medlánky.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 16/60 Pojistná smlouva pro pojištění odpovědnosti zaměstnanců

---

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Pojistné smlouvy č. 8604132606 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 47116 617 upravující pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli pro období od 1. 1. 2025 až 31. 12. 2027.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

.....  
JUDr. Michal Marek v. r.  
starosta MČ Brno-Medlánky

.....  
Kateřina Žůrková v. r.  
místostarostka MČ Brno-Medlánky

Zapsala: Daniela Moravcová, DiS.