



Statutární město Brno
Městská část Brno-Medlánky
Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, Hudcova 7, Brno

Usnesení z 59. schůze Rady MČ Brno-Medlánky

59. schůze Rady MČ Brno-Medlánky se konala **dne 20. listopadu 2024 ve 13.00 hodin** v pracovně starosty na ÚMČ Brno-Medlánky, Hudcova 7.

1/59 Schválení zapisovatele

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** jako zapisovatele 59. schůze RMČ Brno-Medlánky referentku Kanceláře starosty a tajemníka Danielu Moravcovou, DiS.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

2/59 Schválení programu

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** program 59. schůze RMČ Brno-Medlánky:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení programu
3. Rozpočtové opatření č. 11/2024
4. Návrh rozpočtu MČ Brno-Medlánky na rok 2025
5. Žádost o vyjádření k záměru výstavby - Hradecká
6. Změna nájemní smlouvy týkající se části pozemku p.č. 662/2 - Dodatek č. 1
7. Smlouva o nájmu pozemku pod garáží
8. Výběr nájemce - sklepní kóje na adrese V Újezdech 5
9. Žádost o vyjádření k využití předkupního práva – garáž pod Skalkou
10. Smlouvy o sdružených službách dodávek energií pro rok 2025
11. Příkazní smlouva Alby plus, s.r.o.
12. Smlouvy o výpůjčce SC Sýpka
13. Žádost o slevu na nájemném – Společenské centrum Sýpka
14. Žádost o souhlas s realizací projektu rozvoj přírodní venkovní učebny „Sýček“
15. Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 6980403046 – pojištění vozidel MČ na rok 2025
16. Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 8604099847 – odpovědnost zaměstnanců
17. Zásady hospodaření se sociálním fondem zaměstnanců statutárního města Brna zařazených do Úřadu městské části Brno-Medlánky a uvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-Medlánky
18. Návrh na udělení odměny ředitelce Mateřské školy Brno, Hudcova 435/47, příspěvkové organizace
19. Návrh na udělení odměny řediteli Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizace
20. Žádost o prodloužení vyhrazeného parkovacího stání ul. Jabloňová
21. Žádost o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro zdravotně postiženého občana na ul. V Újezdech 3
22. VZ podlimitní na služby na akci „Sportoviště a další prostory pro ZŠ a komunitní činnost v Medláncích“ – Dodatek č.2
23. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Sanace a jímací soustava na SC Sýpka“- dodatek č.1

24. Různé

- A) Záměr změny smlouvy o nájmu nebytových prostor stavby č.p. 398, která je součástí pozemku p.č. 1463, k. ú. Medlánky – Ovocná 1
- B) Záměr pachtu pozemku p.č. 989/4 v k. ú. Medlánky
- C) Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku s názvem „Rostlinný materiál pro výsadby před Technologickým parkem Brno“ – schválení zadávací dokumentace
- D) Stanovení místní úpravy provozu – doplnění dodatkové tabulky k zákazové značce ul. Vycházková – revokace a schválení nového usnesení
- E) Vyjádření k žádosti o souhlas s uzavírkou pozemní komunikace - ulice Turistická – realizace obnovy kabelu NN

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

3/59 Rozpočtové opatření č. 11/2024

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2024.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

4/59 Návrh rozpočtu MČ Brno-Medlánky na rok 2025

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **doporučuje** návrh rozpočtu Městské části Brno-Medlánky na rok 2025 Zastupitelstvu MČ Brno-Medlánky ke schválení v navrženém znění.

Návrh rozpočtu městské části Brno-Medlánky na rok 2025:

- a) celkové příjmy včetně financování ve výši 74 730 tis. Kč
- b) celkové výdaje ve výši 74 730 tis. Kč.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

5/59 Žádost o vyjádření k záměru výstavby - Hradecká

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s výstavbou dle studie „rozšíření areálu ČSPH Hradecká, Brno“.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

6/59 Změna nájemní smlouvy týkající se části pozemku p.č. 662/2 - Dodatek č. 1

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 29. 4. 2024 týkající se části pozemku p.č. 662/2 v k. ú. Medlánky s podnikající fyzickou osobou Romanem Kimmelem, se sídlem Oblá 424/28, 634 00 Brno, IČ: 15198880 a právnickou osobou TOBACCO DC s.r.o. se sídlem Tolstého 474/1, Řetenice, 415 00 Teplice, IČ: 05182468.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

7/59 Smlouva o nájmu pozemku pod garáží

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu pozemku pod garáží týkající se pozemku p.č. 973/2, k. ú. Medlánky, a to na dobu určitou od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2027, za cenu 4 400 Kč/ročně, s panem [REDACTED]

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

8/59 Výběr nájemce - sklepní kóje na adrese V Újezdech 5

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou týkající se jednotky č. 568/103 vymezené v budově č.p. 568 na pozemcích p. č. 987/33, 987/34, včetně podílu ve výši 219/408009 na společných částech budovy v k. ú. Medlánky, v obci Brno, s nájemcem [REDACTED] za nejvyšší nabídnuté nájemné ve výši 600 Kč/měsčně.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

9/59 Žádost o vyjádření k využití předkupního práva – garáž pod Skalkou

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **nesouhlasí** s využitím předkupního práva z úrovně městské části, týkající se nabídky, kterou podal na majetkový odbor Magistrátu města Brna vlastník budovy č. ev. 519 nacházející se na pozemku p. č. 979 k. ú. Medlánky, obec Brno a **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** s využitím předkupního práva z úrovně statutárního města Brna.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

10/59 Smlouvy o sdružených službách dodávek energií pro rok 2025

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy č. 8E-24-401722-X o sdružených službách dodávky elektřiny se společností Energie Teplárny Brno, s.r.o., se sídlem Okružní 828/25, Brno-Lesná, IČ: 19767447 na dobu určitou do 31.12.2026.

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy č. 8P-24-500284-X o sdružených službách dodávky plynu se společností Energie Teplárny Brno, s.r.o., se sídlem Okružní 828/25, Brno-Lesná, IČ: 19767447 na dobu určitou do 31.12.2026.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

11/59 Příkazní smlouva Alby plus, s.r.o.

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy na dobu neurčitou se společností Alby plus, s.r.o. se sídlem Nám. SNP 1136/28, 613 00 Brno, IČ: 29362831 na zajištění ekonomické správy Společenského centra Sýpka, Kytnerova 1a, Brno-Medlánky.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

12a/59 Smlouvy o výpůjčce SC Sýpka

Usnesení:

a)
RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce se subjektem: Základní umělecká škola Brno, Veverí, příspěvková organizace, IČ: 44993528, se sídlem Veverí 944/133, 616 00 Brno za účelem pořádání Benefiční vánoční besídky konané dne 3. 12. 2024.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

12b/59 Smlouvy o výpůjčce SC Sýpka

Usnesení:

b)

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce se subjektem: Soukromá základní umělecká škola UNIVERSUM, s.r.o., IČ: 25336258, se sídlem Kořenského 2160/23B, Řečkovice, 621 00 Brno za účelem pořádání Vánočního koncertu konaného dne 16. 12. 2024.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

13/59 Žádost o slevu na nájemném – Společenské centrum Sýpka

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** 85% slevu na nájemném za pronájem SC Sýpka pro žadatele Základní škola Brno, Novoměstská 21, příspěvková organizace, IČ: 70262969 se sídlem Novoměstská 21, 621 00 Brno, za účelem organizace plesu ZŠ dne 24. 1. 2025.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

14/59 Žádost o souhlas s realizací projektu rozvoj přírodní venkovní učebny „Sýček“

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s realizací projektu rozvoj přírodní venkovní učebny „Sýček“ na pozemcích p.č. 135/1, p.č. 139 a p.č. 929/1 to vše v katastrálním území Medlánky, obci Brno, právníkem osobou Frank Bold Kids z. s., IČ: 22893512 se sídlem Údolní 567/33, Brno 602 00.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

15/59 Pojistná smlouva č. 6667501152 o pojištění vozidel – FLOTILA

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 6980403046 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 47116617, upravující pojištění pracovních vozidel MČ Brno-Medlánky na rok 2025.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

16/59 Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 8604099847 – odpovědnost zaměstnanců

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č. 6 k pojistné smlouvě č. 8604099847 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 47116617, upravující pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

17/59 Zásady hospodaření se sociálním fondem zaměstnanců statutárního města Brna zařazených do Úřadu městské části Brno-Medlánky a uvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-Medlánky

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **doporučuje ZMČ schválit** Zásady hospodaření se sociálním fondem zaměstnanců statutárního města Brna, zařazených do Úřadu městské části Brno-Medlánky a uvolněných členů Zastupitelstva městské části Brno-Medlánky s účinností od 1. ledna 2025 dle Přílohy.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

18/59 Návrh na udělení odměny ředitelce Mateřské školy Brno, Hudcova 435/47, příspěvkové organizace

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** odměnu Mgr. Ivě Tomáškové, ředitelce Mateřské školy Brno, Hudcova 435/47, příspěvkové organizace, IČ: 75031957, s vyplacením z fondu odměn příspěvkové organizace.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

19/59 Návrh na udělení odměny řediteli Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizace

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** odměnu řediteli Základní školy Brno, Hudcova 35, Brno, příspěvkové organizace, IČ: 62156888, s vyplacením z fondu odměn příspěvkové organizace.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

20/59 Žádost o prodloužení vyhrazeného parkovacího stání ul. Jabloňová

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s podáním žádosti o prodloužení povolení zvláštního užívání místní komunikace ul. Jabloňová (parkovací záliv před BD Jabloňová č. or. 28, 621 00 Brno, k. ú. Medlánky) – vyhrazené parkovací stání.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

21/59 Žádost o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace – zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro zdravotně postiženého občana na ul. V Újezdech 3

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** se zvláštním užíváním místní komunikace ul. V Újezdech v podobě zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro zdravotně postiženého občana vedle vchodu do domu na adrese V Újezdech 3, 621 00 Brno, k.ú. Medlánky.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

22/59 VZ podlimitní na služby na akci „Sportoviště a další prostory pro ZŠ a komunitní činnost v Medlánkách“ – Dodatek č.2

Usnesení:

RMČ Brno-Medlány **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 1623100115 se společností Quality Group s.r.o., IČ: 08879737 se sídlem Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

23/59 Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Sanace a jímací soustava na SC Sýpka“- dodatek č.1

Usnesení:

RMČ Brno-Medlány **schvaluje** uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 26. 6. 2024 se společností ESOX spol. s r.o., IČ: 00558010 se sídlem Libušina třída 826/23, 623 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

24/59 Záměr změny smlouvy o nájmu nebytových prostor stavby č.p. 398, která je součástí pozemku p.č. 1463, k. ú. Medlány – Ovocná 1

Usnesení:

RMČ Brno-Medlány **schvaluje** záměr změnit nájemní smlouvu ze dne 30. 10. 2023 týkající se nebytových prostor stavby č.p. 398, která je součástí pozemku p.č. 1463 v katastrálním území Medlány, v obci Brno spočívající v prodloužení doby trvání nájemního vztahu o 6 měsíců.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

25/59 Záměr pachtu pozemku p.č. 989/4 v k. ú. Medlány

Usnesení:

RMČ Brno-Medlány **schvaluje** záměr propachtovat pozemek p.č. 989/4 k.ú. Medlány, obec Brno o výměře 132 m² stávajícímu pachtýři.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

26/59 Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávku s názvem „Rostlinný materiál pro výsadby před Technologickým parkem Brno“ – schválení zadávací dokumentace

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku s názvem „Rostlinný materiál pro výsadby před Technologickým parkem Brno“; předpokládaná hodnota veřejné zakázky 400.000 Kč bez DPH.

RMČ Brno-Medlánky **jmenuje** komisi pro hodnocení nabídek předložených v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci s názvem „Rostlinný materiál pro výsadby před Technologickým parkem Brno“, ve složení:

Miroslav Svoboda – člen komise

Mgr. Martin Králík – člen komise

Lenka Tvrdíková – člen komise

JUDr. Michal Marek – 1. náhradník komise

Bc. Roman Svora – 2. náhradník komise

Kateřina Žůrková – 3. náhradník komise.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

27/59 Stanovení místní úpravy provozu – doplnění dodatkové tabulky k zákazové značce ul. Vycházková – změna usnesení

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **mění** usnesení č. 18/40 přijaté na 40. schůzi konané dne 4. 3. 2024 z důvodu chybně uvedené zákazové značky, usnesení zní nově takto:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** podání žádosti na Odbor dopravy Magistrátu města Brna, o stanovení místní úpravy provozu – doplnění dodatkové tabulky E 13 „Mimo dopravní obsluhy“ k zákazové značce B4 na ul. Vycházková.

RMČ Brno-Medlánky **pověřuje** Mgr. Martina Králíka odesláním žádosti na Odbor dopravy Magistrátu města Brna.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

28/59 Vyjádření k žádosti o souhlas s uzavírkou pozemní komunikace - ulice Turistická – realizace obnovy kabelu NN

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s uzavírkou účelové komunikace – ulice Turistická, k. ú. Medlánky, obec Brno z důvodu realizace obnovy kabelu NN v termínu od 2. 12. 2024 do 15. 12. 2024 maximálně na dobu 7 dnů dle přiloženého schématu č. objednávky 240702.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

.....
JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky

.....
Kateřina Žůrková
místostarostka MČ Brno-Medlánky

Zapsala: Daniela Moravcová, DiS.