



Statutární město Brno  
Městská část Brno-Medlánky  
Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, Hudcova 7, Brno

## Usnesení z 54. schůze Rady MČ Brno-Medlánky

54. schůze Rady MČ Brno-Medlánky se konala **dne 25. září 2024 ve 13.15 hodin** v pracovně starosty na ÚMČ Brno-Medlánky, Hudcova 7.

### 1/54 Schválení zapisovatele

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** jako zapisovatele 54. schůze RMČ Brno-Medlánky referentku Kanceláře starosty a tajemníka Danielu Moravcovou, DiS.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 2/54 Schválení programu

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** program 54. schůze RMČ Brno-Medlánky:

1. Určení zapisovatele
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti Městské policie za období leden až září roku 2024
4. Výběr nájemce - sklepní kóje na adrese V Újezdech 5
5. Sdělení k nájemní smlouvě - pozemek p.č. 973/2 „garáž pod Medláneckou skalkou“
6. Výpověď smlouvy o nájmu – pozemek p.č. 976 „garáž pod Medláneckou skalkou“
7. Vyjádření MČ k realizaci projektu Dáme na vás „Medlánecké bouldery“ – změna usnesení
8. Společenské centrum Sýpka – záměr výpůjčky Konírny
9. Medlánecké svatováclavské hodové slavnosti – darovací smlouvy
10. Termíny blokového čištění v roce 2025 MČ Brno-Medlánky
11. Žádost o přesun poštovní schránky
12. Změna pachtovních smluv týkajících se pozemků 135/1, 139 a 929/1 a částí pozemků p.č. 935 a 936 k.ú. Medlánky
13. Různé:
  - A) Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace – přerušení provozu v době vánočních svátků
  - B) Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – žádost o souhlas zřizovatele se zapojením školy do projektu
  - C) Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace - žádost o čerpání IF havárie UT ležatých rozvodů
  - D) Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace – schválení odpisového plánu na rok 2024 - úprava č. 2
  - E) Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Hudcova - Gymnastický sál“ – dodatek č.1
  - F) Vzájemný návrh žalovaného o vyklizení nemovitostí
  - G) Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace - Žádost o úpravu rozpočtu

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 3/54 Zpráva o činnosti Městské policie za období leden až září roku 2024

#### Usnesení:

RMČ **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Městské policie Brno – revír Pole za období leden až září roku 2024, přednesenou vedoucím revíru Bc. Milanem Klanicou a strážnicí místního okrsku Ludmilou Žilkovou.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 4a/54 Výběr nájemce - sklepní kóje na adrese V Újezdech 5

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou týkající se jednotky č. 568/104 vymezené v budově č.p. 568 na pozemcích p. č. 987/33, 987/34, včetně podílu ve výši 219/408009 [redacted] nájemné ve výši 550 Kč/měsíčně.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 4b/54 Výběr nájemce - sklepní kóje na adrese V Újezdech 5

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou týkající se jednotky č. 568/105 vymezené v budově č.p. 568 na pozemcích p. č. 987/33, 987/34, včetně podílu ve výši 220/408009 na společných částech budovy v k. ú. Medlánky, v obci Brno, s nájemcem [redacted] nejvyšší nabídnuté nájemné ve výši 550 Kč/měsíčně.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 5/54 Sdělení k nájemní smlouvě - pozemek p.č. 973/2 „garáž pod Medláneckou skalkou“

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **nesouhlasí** s automatickým prodloužením smlouvy dle čl. II. odst. 3. nájemní smlouvy ze dne 1. 1. 2015 uzavřené s panem [redacted] týkající se pozemku p.č. 973/2 k.ú. Medlánky, obec Brno.

RMČ Brno-Medlánky **pověřuje** Mgr. Lucii Anderlovou, referentku Úseku právního, životního prostředí a dopravy, aby tuto skutečnost sdělila nájemci, a to nejpozději do 31. 10. 2024.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 6/54 Výpověď smlouvy o nájmu – pozemek p.č. 976 „garáž pod Medláneckou skalkou“

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** výpověď nájemní smlouvy uzavřené dne 6. 5. 1998 s panem [redacted] týkající se pozemku p.č. 976 k.ú. Medlánky, obec Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

## 7/54 Vyjádření MČ k realizaci projektu Dáme na vás „Medlánecké bouldery“ – změna usnesení

### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **mění** usnesení č. 09/51 přijaté na 51. schůzi konané dne 7. 8. 2024, a to s ohledem na nemožnost umístit bouldery na původně navrženém místě, nově takto:

RMČ Brno-Medlánky

#### **bere na vědomí**

- popis projektu „Medlánecké bouldery“ na území MČ Brno-Medlánky,
- že finanční prostředky na realizaci a správu projektu „Medlánecké bouldery“ po dobu tří let budou hrazeny z prostředků participativního rozpočtu města Brna,
- že realizace projektu je závislá na výsledku hlasování občanů města, které proběhne v listopadu 2024,

#### **nesouhlasí**

- s realizací předloženého projektu „Medlánecké bouldery“ na navrženém místě,

#### **souhlasí**

- s realizací projektu „Medlánecké bouldery“ za předpokladu, že místem umístění bude pozemek p.č. 985/1 k.ú. Medlánky, obec Brno,
- se správou projektu po uplynutí tříleté doby udržitelnosti.“

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

#### 8/54 Společenské centrum Sýpka – záměr výpůjčky Konírny

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** záměr výpůjčky nebytových prostor Společenského centra Sýpka – budovy č. p. 563, která je součástí pozemku parcelní číslo 408/13 v katastrálním území Medlánky, v obci Brno. Předmětem výpůjčky je spodní sál Společenského centra Sýpka, tzv. Konírna, včetně kuchyňky, vstupních prostor a sociálního zařízení v přízemí objektu, pro účely konání max. osmi (8) schůzí výboru žadatele „HORTUS, sdružení zahrádkářů“ z. s., IČ 621 59 364, během účinnosti smlouvy o výpůjčce na dobu určitou od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

#### 9a/54 Medlánecké svatováclavské hodové slavnosti – darovací smlouvy

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření darovací smlouvy se subjekty:  
- NUOVO CAFFE, s. r. o., IČ 26951258 se sídlem Zákoutí 2844/39, 616 00, Brno, výše daru 5 000 Kč.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

#### 9b/54 Medlánecké svatováclavské hodové slavnosti – darovací smlouvy

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření smlouvy o propagaci se subjekty:  
- Teplárny Brno, a.s., IČ: 463 47 534 se sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, výše úplaty 15 000,- Kč.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

#### 10/54 Termíny blokového čištění v roce 2025 MČ Brno-Medlánky

##### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** harmonogram blokového čištění v roce 2025 v MČ Brno-Medlánky, které zajišťuje společnost FCC Žabovřesky, s.r.o. se sídlem Korejská 4, 616 00 Brno, IČ: 48908746.

RMČ Brno-Medlánky **pověřuje** Lenku Tvrdíkovou zaevidováním termínů do rezervačního systému společnosti Brněnské komunikace a.s.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 11/54 Žádost o přesun poštovní schránky

Předsedající přednesl úvodní slovo k projednávanému bodu jednání.

*Zákres v mapě - pozemek p. č. 7 tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu.*

Rozpravy se zúčastnili všichni členové rady.

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **žádá** Českou poštu, s. p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 22599, IČ: 47114983 o přesun poštovní schránky umístěné na pozemku p.č. 7 k.ú. Medlánky, obec Brno dle přiloženého zákresu.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 12a/54 Změna pachtovních smluv týkajících se pozemků 135/1, 139 a 929/1 a částí pozemků p.č. 935 a 936 k.ú. Medlánky

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření dodatku č. 2 pachtovní smlouvy ze dne 28. 8. 2023 týkající se části pozemku p. č. 935 o výměře 541 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 936 o výměře 276 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Medlánky, dle přiloženého zákresu do mapy se subjektem Lesní mateřská škola Sýkorka – Frank Bold Kids, IČ: 06162967, se sídlem Údolní 567/33, 602 00.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 12b/54 Změna pachtovních smluv týkajících se pozemků 135/1, 139 a 929/1 a částí pozemků p.č. 935 a 936 k.ú. Medlánky

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 pachtovní smlouvy ze dne 29. 4. 2024 týkající se pozemků 135/1, 139 a 929/1 vše v k. ú. Medlánky se spolkem Frank Bold Kids z.s., IČ: 22893512, se sídlem Údolní 567/33, 602 00 Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 13/54 Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace – přerušení provozu v době vánočních svátků

---

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** s přerušením provozu Mateřské školy Brno, Hudcova 435/47, příspěvkové organizace, včetně odloučeného pracoviště V Újezdech 5, v době vánočních svátků od 23. 12. 2024 do 03. 1. 2025.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 14/54 Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace – žádost o souhlas zřizovatele se zapojením školy do projektu

---

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **souhlasí** se zapojením Základní školy Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizace, do projektu „Sport spojuje – společně v pohybu“.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 15/54 Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace - žádost o čerpání IF havárie UT ležatých rozvodů

---

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** Základní škole Brno, Hudcova 35, příspěvkové organizaci, převod finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu do výše 130 000 Kč a čerpání investičního fondu do výše 130 000 Kč na opravu havárie UT ležatých rozvodů.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 16/54 Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace – schválení odpisového plánu na rok 2024 - úprava č. 2

---

#### Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** Mateřské škole Brno, Hudcova 435/47, příspěvkové organizaci, odpisový plán na rok 2024 - úpravu č. 2 o nově zařazený majetek, a to o stropní kazetové podhledy a magnety k požárnímu únikovému systému.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 17/54 Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „ZŠ Hudcova - Gymnastický sál“ – dodatek č.1

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** uzavření Dodatku č.1 smlouvy o dílo č. 1624100162 se společností CDP Sedlák s.r.o., IČ 08197172.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 18/54 Vzájemný návrh žalovaného o vyklizení nemovitostí

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **schvaluje** podání vzájemného žalobního návrhu na vyklizení jednotek č. 439/11, 439/12 a 439/13 v 1. NP budovy č.p. 439 na pozemku 1704/1 v k.ú. Medlánky, a to včetně odpovídajícího podílu na společných částech budovy č.p. 439 a na pozemku p.č. 1704/1 ve výši podílu 478/990, vše v k.ú. Medlánky, obec Brno.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

### 19/54 Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace - Žádost o úpravu rozpočtu

Usnesení:

RMČ Brno-Medlánky **bere na vědomí** Žádost o úpravu rozpočtu na rok 2024 ve školní jídelně Mateřské školy Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace adresovanou MMB.

Hlasování		
Pro	5	Marek, Žůrková, Lhotský, Dobeš, Brabcová
Proti	0	
Zdržel se	0	

.....  
 JUDr. Michal Marek  
 starosta MČ Brno-Medlánky

.....  
 Kateřina Žůrková  
 místostarostka MČ Brno-Medlánky

Zapsala: Daniela Moravcová, DiS.